

Số: 16733 /TB-THADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (THADS) năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 686/2019/HSPT ngày 11/11/2019 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 269/2018/HSST ngày 07/8/2018 của TAND Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ *Lệnh kê biên tài sản số 380-08 ngày 27/4/2009, Biên bản kê biên tài sản ngày 13/5/2009 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an Thành phố Hồ Chí Minh.*

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1094/QĐ-CTHADS ngày 31/12/2020 của Cục trưởng Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0620324/CT-TV ngày 22/4/2024 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thịnh Vương;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết thi hành án ngày 10/6/2024 của Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh.

Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh – Trụ sở: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá đối với tài sản: Nhà và đất tại địa chỉ 493/83 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 13, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh; Giá khởi điểm: 15.606.595.000 đồng (Bằng chữ: Mười lăm tỷ, sáu trăm lẻ sáu triệu, năm trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; Biểu phí đấu giá; Các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá cùng loại với tài sản đấu giá...

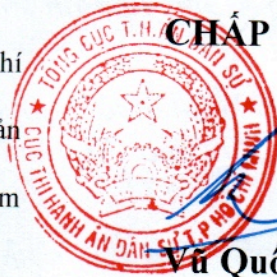
Thời gian nộp hồ sơ: 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: nộp tại Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ CHV Vũ Quốc Hải Đường, Số điện thoại: 090.336.1799 – Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh – Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp (để đăng tải);
- Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA (3b).



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Quốc Hải Đường